

<b>Referat af bestyrelsesmøde d. 9/2 2010 hos Lene Thomsen, Malurtvej 17</b>
--

*Til stede:* Lis Møllergaard/LM (formand), Morten Buus Sørensen/MS (næstformand), Malene Nielsen/MN (kasserer), Karsten Scholtz/KS (bestyrelsesmedlem og fast referent), Lene Thomsen/LT (webmaster) og Helle Kofod/HK (1. suppleant).

- 1. Valg af ordstyrer:** LT.
- 2. Godkendelse af referat fra d. 18/11 2009:** Referatet godkendes.
- 3. Gensidig orientering:**

LM:

Renoveringen af murværket i vinkelblokken er afsluttet, og den sidste regning blev betalt i december måned. Den endelige pris blev **323.596 kr. inkl. moms**. Det er **37.596 kr.** mere, end tilbuddet lød på, men som det i et tidligere referat er oplyst, er der blevet skiftet yderligere en del overliggere. Dette er gjort i samråd med formanden.

#### **Storskrald:**

Ejerforeningen er ikke omfattet af den samme henteordning som tidligere, hvor vi kunne stille vores kasserede ting op på parkeringspladsen ca. en gang om måneden. Det, der i dag bliver indsamlet 11 gange om året i byområderne, er: **Småt brændbart, maks. 25 kg., og det må ikke fylde mere end 1m x 1m x 1m**. Der henvises for yderligere oplysninger til renovationsvæsenet på: [www.skidt.dk](http://www.skidt.dk)

Det er **IKKE** tilladt at stille sine kasserede møbler m.m. nede i kældergangene eller i sikringsrummene. Der opfordres kraftigt til, at hver især afleverer sine kasserede ting på genbrugspladsen.

#### **Generalforsamling:**

Ejerforeningen afholder generalforsamling **torsdag d. 22. april kl. 19.00**. Ønsker du/I et eller flere punkter på dagsordenen, skal de være bestyrelsen skriftligt i hænde **senest d. 15. februar**.

I december måned blev formanden kontaktet af KUBEN EJENDOMSADMINISTRATION. De ville gerne give vores ejerforening et uforpligtigende tilbud. Bestyrelsen havde derfor et møde med dem d. 27. januar, hvor vi blev præsenteret for et tilbud på en administrationsaftale fra dem. Bestyrelsen drøftede efterfølgende tilbuddet. Konklusionen på ovenstående er: Vi takker pænt nej tak til tilbuddet, da de ikke kunne tilbyde noget, som vi ikke allerede har i vores aftale med vores nuværende administrator. Prismæssigt vil det heller ikke være nogen fordel at skifte administrator.

Formanden træffes ikke i tidspunktet fra d. 15/3 til d. 31/3 2010. Ved behov kontaktes næstformanden, Morten Buus Sørensen, på telefon 51 92 04 66 eller et af de andre medlemmer af bestyrelsen.

4. **Referater til lejerne:** Bestyrelsen har besluttet, at også lejerne fremover skal modtage referat fra bestyrelsesmøderne. Beslutningen er truffet, da der ofte i referaterne fremgår væsentlige oplysninger, der fremmer ejerforeningens daglige drift.
5. **Dato for næste bestyrelsesmøde:** Udmeldes senere.
6. **Eventuelt:** Intet under punktet.

---

Lis Møllergaard

---

Morten Buus Sørensen

---

Malene Nielsen

---

Lene Thomsen

---

Karsten Scholtz