

Referat af bestyrelsesmøde den 14. september 2015 hos Lene Thomsen, Malurtvej 17

Til stede: Lene Thomsen/LT (formand, webmaster og referent), Steen Frost/SF (kasserer), Helge Thomsen/HT (bestyrelsesmedlem) og Anders Brygger (1. suppleant)

Fraværende ved afbud: Henrik Nielsen/HN (næstformand)

- 1. Valg af ordstyrer:** Lene Thomsen vælges.
- 2. Godkendelse af referat fra den 4. juni 2015:** Referatet godkendes.
- 3. Gensidig orientering:**

LT:
Fællesmøde i Ejerlauget: Det blev besluttet, at campingvognene skal registreres, så man kender ejerne. Det skal ske snarest ved henvendelse på mail til bestyrelsen@malurtvej.dk. Der vil følgende blive udleveret et skilt med nr., som skal opsættes synligt i campingvognen. Efterkommes dette ikke, vil campingvognen blive fjernet.

HT: Vedrørende nye nr. på kælderrummene, har HT fundet ud af, at de kan laves hos Mr. Mint på bestilling og i samme størrelse som de gamle nr., som sidder på enkelte kælderrum endnu. Bestyrelsen blev enige om, at vi bestiller nye nr. til alle 43 kælderrum. Bestyrelsen vil kontakte de lejligheder, hvor kælderrumsnr. ikke stemmer overens med lejlighedsnr., så vi fælles kan finde en løsning på dette.
- 4. Vand- og varmeregnskab:** Ejerforeningen har modtaget vand- og varmeregnskab fra vores administrator. Opgørelser vil blive sendt ud til beboerne og reguleringen vil blive modregnet sammen med afregningen for oktober måned. Har man klager eller spørgsmål, bedes man rette henvendelse til Brunata.
- 5. Udlejning af kommende kælderrum:** Kælderrummet under opgang nr. 29 bliver ledigt enten 1. oktober eller 1. november. Der bliver delt særskilt skrivelse ud vedrørende udlejning af kælderrummet.
- 6. Udarbejdelse af oversigt over årstal og materialevalg for udskiftede vinduer og dørparti i alle lejligheder:** Bestyrelsen vil gerne have overblikket over, hvilke lejligheder, der stadig har vinduer, fra dengang bygningerne blev opført og hvilke lejligheder, der har fået udskiftet enkelte eller alle vinduer og dørparti i lejligheden, hvilket årstal og oplysning om materialevalg (træ, plastik eller alu/træ). Der vil snarest blive delt en skrivelse rundt.
- 7. Dato for næste bestyrelsesmøde:** 23. november 2015 kl. 19.00 hos Steen Frost
- 8. Eventuelt:** Bestyrelsen er enige om, at lukke ejerforeningens facebookgruppe, både fordi flere medlemmer er flyttet og den har ikke været brugt særligt meget.

Lene Thomsen

Steen Frost

Helge Thomsen

Henrik Nielsen (fraværende)