

Referat af bestyrelsesmøde den 17. september 2014 hos Henrik Nielsen, Nefovej 20

Til stede: Lene Thomsen/LT (formand, webmaster og referent), Henrik Nielsen/HN (næstformand), Steen Frost/SF (kasserer), og Helge Thomsen/HT (bestyrelsesmedlem).

1. **Valg af ordstyrer:** Henrik Nielsen vælges.
2. **Godkendelse af referat fra den 18. juni 2014:** Referatet godkendes.

3. **Gensidig orientering:**

LT: Orientering fra møde i Ejerlauget:

I efteråret blev der opsat affaldskurve med låg på flere i steder i Ejerlauget. Det har vist sig at være en succes, da de bliver flittigt brugt i stedet for, at affaldet bliver henkastet på arealerne. Forretningsudvalget har besluttet at udskifte flere af de gamle affaldskurve uden låg til nye med låg samt opsætning af ekstra affaldskurve på stier med meget færden på. - Her i ejerforeningen bliver begge affaldskurve udskiftet.

En af Ejerlaugets gårdmænd er sygemeldt med blodforgiftning. Det er nu nr. 3 i rækken. Uheldet er sket ved klipning af berberisbuske på Ejerlaugets område. For at undgå flere alvorlige uheld, har Forretningsudvalget besluttet, at alle berberisbuske **SKAL** fjernes på hele Ejerlaugets område. Der er ansat en afløser i foreløbig 1 måned.

4. **TL Byg - udskiftning af indgangspartier og vinduer i vinkelblokken:**

Arbejdet med udskiftning af indgangspartier og vinduer i vinkelblokken påbegyndes mandag den 22. september 2014. Det forventes at vare en uges tid.

5. **Godkendelse af vand- og varmeregnskab:** Ejerforeningen har modtaget vand- og varmeregnskab fra vores administrator. Opgørelser vil blive sendt ud til beboerne og reguleringen vil blive modregnet sammen med afregningen for oktober måned. Har man klager eller spørgsmål, bedes man rette henvendelse til Brunata.

6. **Dato for næste bestyrelsesmøde:** Dato for næste bestyrelsesmøde er 10. november 2014.

7. **Eventuelt:** Der var intet under eventuelt.

Lene Thomsen

Henrik Nielsen

Steen Frost

Helge Thomsen