

**Referat af bestyrelsesmøde den 21. januar 2015 hos Lene Thomsen, Malurtvej 17**

*Til stede:* Lene Thomsen/LT (formand, webmaster og referent), Henrik Nielsen/HN (næstformand), Steen Frost/SF (kasserer), og Helge Thomsen/HT (bestyrelsesmedlem).

- 1. Valg af ordstyrer:** Lene Thomsen vælges.
- 2. Godkendelse af referat fra den 10. november 2014:** Referatet godkendes.
- 3. Gensidig orientering:**

**LT: Orientering fra møde i Ejerlauget:** Der er opsat udvendig lys ved gårdmændenes containere.

**Containere:** Der er indkøbt ekstra containere til vinkelblokken, så vi har to stk. containere til hver skakt. Pris 2.628,13 kr. Ved Arbejdstilsynets besøg blev det pålagt os at få et ekstra sæt containere, så gårdmændene ikke skal bukke sig og samle affald op fra gulvet i skakterne. Det kan ikke undgås, at der bliver smidt affald ned i det tidsrum, hvor containerne er kørt op fra kældrene til tømning og til de er på plads igen.

**Vaskeriet:** Centrifugen er blevet repareret for beskadiget låseanordning og topkrans og der er foretaget ½-årlig lovpligtigt eftersyn af begge vaskemaskiner og centrifugen.

**OBS OBS OBS Hele reparationen på centrifugen kostede 4.761,56 kr. og heraf kostede topkransen 1.509,25 kr. Topkransen og låseanordningen er gået i stykker på grund af misbrug af centrifugen. Nødstopknappen er blevet brugt til at stoppe centrifugen midt i en centrifugering. Det slider meget på centrifugen. Nødstopknappen må KUN bruges, hvis centrifugen selv stopper midt i en centrifugering og man ikke kan få tøjet ud.**
- 4. TL Byg – eftersyn på dørgreb på af indgangspartier:**

TL Byg har foretaget eftersyn og justeret alle dørgrebene på indgangspartierne i vinkelblokken.
- 5. Vaskeriet:** De sidste 25 vaskekort til salg er afleveret hos købmanden i uge 4. Bestyrelsen forventer opsætning af poletboks og omkodning af maskinerne i slutningen af februar måned. Bestyrelsen skal kontakte Miele i februar måned for nærmere aftale om dato, hvor teknikeren kan komme. Der vil blive delt information rundt.

Hvis en beboer har et vaskekort, hvorpå der er x-antal vaske i overskud og man ikke selv kan nå at bruge dem, er man velkommen til at sætte en seddel på oplagstavlen i vaskeriet, så andre beboere eventuelt kan henvende sig og købe de resterende vaske. Der er også den mulighed, at to beboere kan blive enige om at dele et vaskekort.
- 6. Vedtægternes § 4, Forslag:** Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være skriftlige og være bestyrelsens formand i hænde senest den 1. marts 2015. Forslag bedes sendt til [bestyrelsen@malurtvej.dk](mailto:bestyrelsen@malurtvej.dk).
- 7. Dato for næste bestyrelsesmøde:** Dato for næste bestyrelsesmøde er 25. marts 2015.
- 8. Eventuelt:** Bestyrelsen vil på næste møde opdatere ejerforeningens Gældende regler og husorden.

\_\_\_\_\_  
Lene Thomsen

\_\_\_\_\_  
Henrik Nielsen

\_\_\_\_\_  
Steen Frost

\_\_\_\_\_  
Helge Thomsen