

Referat af bestyrelsesmøde d. 27/11-2008 hos Lene Thomsen, Malurtvej 17
--

Til stede: Lis Møllgaard/LM (formand), Morten Buus Sørensen/MS (næstformand), Malene Nielsen/MN (kasserer), Karsten Scholtz/KS (bestyrelsesmedlem), Lene Thomsen/LT (webmaster) og Helle Kofod/HK (1. suppleant).

1. Valg af ordstyrer:

- MS valgt som ordstyrer.

2. Godkendelse af referat fra 9/10-2008:

- Referatet godkendes.

3. Gensidig orientering:

- LM:

LM deltog i afskedsreception for Lis Larsen fra Spar Nord Bolig d. 30/10-2008.

- Ved denne lejlighed var der ligeledes mulighed for at hilse på ejerforeningens nye administrator: Kirsten Møller.
- Ejerforeningens revisor, Nabil Khalil, og LM har møde med den nye administrator d. 17/12-2008, hvor der ligeledes vil blive lavet revision af ejerforeningens regnskab.
- Peter Møller fra Gug Planteskole og LM havde et møde d. 31/10-2008. De nye arealer ved vinkelblokken blev gennemgået. Efterfølgende er der blevet skiftet nogle planter. Der er ligeledes udskiftet et par fliser ved indkørslen til blokken, da de var revnet. Ovenstående er uden omkostninger for ejerforeningen.
- De tre træer, som står ved plænen (over mod Perikumvej), er blevet beskåret af en gartner fra Gug Planteskole.
- Bestyrelsen opfordrer kraftigt beboerne til at benytte flisearealerne og trappenedgangene og **ikke** ned gennem beplantningen.

Altaner:

- Der er 2 ejere, der har rettet henvendelse til LM vedrørende eventuelle utætheder/mangler på deres altan. Ole Kristensen fra Smedeværkstedet Bobach har derfor været herude og besigtige disse.
- Konklusionen på gennemsynet af altanerne er, at der ikke er fundet fejl eller mangler nogle steder.

- Altanerne er ikke monteret helt ind til væggen, og det kan betyde, at der ved kraftige regnskyl kan komme vand ned fra altanen ovenover.

4. Hjemmesiden:

- LT: Den nuværende udbyder (Mondo A/S) forventes opsagt i 2009. Bestyrelsen undersøger fortsat andre muligheder.

5. Næste bestyrelsesmøde:

- Tirsdag d. 13/1-2009 kl. 17.

6. Evt.:

- Intet.

BESTYRELSEN ØNSKER ALLE EN GOD JUL OG ET GODT NYTÅR!



Lis Møllergaard

Morten Buus Sørensen

Malene Nielsen

Lene Thomsen

Karsten Scholtz