

Referat af ORDINÆR GENERALFORSAMLING onsdag d. 6/5 2015

Til stede var flg. ejerlejligheder repræsenteret: 3, 4, 6, 9, 10, 11, 13, 29, 32, 34, 35, 36, 37, 40 og 42

Ved fuldmagt: 1, 15, 22, 31, 38 og 39

DAGSORDEN:

1. **Valg af dirigent:** *Lone Kragelund*, Spar Nord Bank A/S (vores administrator), vælges.
2. **Valg af referent:** *Karsten Schaltz*, Malurtvej 5, vælges.
3. **Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år til godkendelse:** Beretningen godkendes.
4. **Forelæggelse af årsregnskab for 2014 med revisors påtegning til godkendelse:** Ordet 'VINKELBLOK' på s. 11 ændres fremover til det aktuelle år på lånet. Notat i bestyrelsen omkring indfrielse af lån. Regnskabet godkendes derefter.
5. **Forslag: Ingen (beboere) og 1 stk. (bestyrelsen):** Forslaget vedtages (to nejstemmer).
6. **Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til drøftelse:** Planen vedtages (én nejstemme).
7. **Forelæggelse af budget for 2015 til godkendelse:** Budgettet godkendes.
8. **Valg af bestyrelsesmedlemmer: På valg er *Steen Frost* og *Henrik Nielsen*, som begge modtager genvalg:** Begge genvælges.
9. **Valg af to suppleanter: Valg af 1. suppleant: *Anders Brygger*.
Valg af 2. suppleant: *Michael Jervild*, som modtager genvalg:**
Han genvælges.
10. **Valg af revisor: På valg er *Peter Kristensen*, som modtager genvalg:** Han genvælges.
11. **Eventuelt:** Det ene af de to udlejede kælderrum i vinkelblokken udbydes snarest til leje. Når bestyrelsen har noget konkret, vil der blive informeret om det.
Der sættes ligeledes snarest numre på kælderrummene i vinkelblokken for at undgå misforståelser om, hvilket kælderrum, der hører til én lejlighed. Bestyrelsen vil omdele tegning over lejlighedsnr. med tilhørende kælderrumsnr. til vinkelblokkens beboere.

Dirigenten takkede derefter for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Lene Thomsen

Steen Frost

Helge Thomsen

Henrik Nielsen (fraværende)

Lone Kragelund

Karsten Schaltz